

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

SPITZKE SCHWEISSTECHNIK
 Standort Ottensoos

Bräunleinsberg 3
 91242 Ottensoos

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



Vorgang

Ihr Auftrag vom	19.05.2025 durch SPITZKE SCHWEISSTECHNIK Standort Ottensoos
Besichtigungsort	91242 Ottensoos, Bräunleinsberg 3
Besichtigungsdatum	21.05.2025
Referenznummern	60600002

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBLK7NS9L8502618		
Fahrzeugart	Geländewagen - Kombilimousine	Farbton / Lackart	Weiß / Uni
Hersteller	Skoda	Nächste HU	10/2026
Typ / Verkaufsbez.	Kodiaq 2.0 TDI Style 4x4	Laufleistung abgelesen	209.035 km
Erstzulassung	12.09.2019	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Automatik / 7	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 2	Anzahl Besitzer	1
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.968 ccm / 140 KW
Antriebsart	Allradantrieb		

Fahrzeugdaten wurden einer Kopie der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Winterreifen	Stahlrad	Continental	215/65 R17 103H	5 mm
vorn rechts	Winterreifen	Stahlrad	Continental	215/65 R17 103H	5 mm
hinten rechts	Winterreifen	Stahlrad	Hankook	215/65 R17 99V	6 mm
hinten links	Winterreifen	Stahlrad	Hankook	215/65 R17 99V	6 mm
Reservebereifung: Notrad					

Beiliegende Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
Rad 1	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/55 R18 100V	4 mm
Rad 2	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/55 R18 100V	5 mm
Rad 3	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/55 R18 100V	6 mm
Rad 4	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	235/55 R18 100V	6 mm

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit (1)	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✗ Serviceheft vorhanden	✓ Rangierfahrt durchgeführt. (2) Grund: Fahrzeug nicht frei zugänglich.
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✓ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Keine Kundendienstnachweise vorhanden Restlaufzeit -27 Tage. Restlaufstrecke 3500 Kilometer.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	✗ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✓ verschmutzt	✗ nass
✗ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✓ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✓ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.

(2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Stoßfänger vorne beschädigt	Nein	Instandsetzungsspuren

Anmerkungen

Das Fahrzeug weist innen und außen alters, nutzungs- und laufleistungsanaloge Gebrauchsspuren auf.

Kundendienst fällig (laut Anzeige).

Es sind keine gültigen Nachweise über durchgeführte Inspektionen vorhanden. Hinsichtlich der fehlenden Kundendienstnachweise wird die Möglichkeit von Folgekosten bzw. Folgeschäden nicht ausgeschlossen.

Das ausgewiesene Untersuchungsergebnis ist aufgrund der Prüfposition(en) vorbehaltlich.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)	
3. Bremsleuchte	8 Lautsprecher
Ablagetasche an Vordersitzlehnen	Airbag Beifahrerseite
Airbag Beifahrerseite abschaltbar	Airbag Fahrerseite
Anti-Blockier-System (ABS)	Antriebs-Schlupfregelung (ASR)
Antriebsart: Allradantrieb	Außenspiegel elektr. anklappbar, alle Spiegel mit Abblendautomatik
Innenspiegel mit Abblendautomatik	Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide
Außenspiegel Wagenfarbe	Bremsassistent
Bremsenergierückgewinnung	Brillenfach
CargoFlex-System	Chromzierleisten an Seitenfenstern
Dachreling eloxiert	Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)
Einparkhilfe vorn und hinten	Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)
Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (Hill-Holder)	Fahrassistenz-System: Einschaltautomatik für Fahrlicht (Fahrlichtassistent)
Fahrassistenz-System: Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake)	Fensterheber elektrisch vorn + hinten
Fernbedienung für Zentralverriegelung	Gepäck-/Laderaumabdeckung
Geschwindigkeits-Begrenzeranlage	Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat)
Getriebe 7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DSG	Gurtstraffer hinten
Heckleuchten LED (Kristallglas-Optik)	Kennzeichenbeleuchtung LED
Heckscheibenwischer	Innenausstattung: Dekoreinlagen Waves
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz	Karosserie: 5-türig
Klimaanlage Climatronic 2-Zonen	Knieairbag Fahrerseite
Kopf-Airbag-System	Kopfstützen hinten
Kopfstützen vorn	Lehnenentriegelung der Rücksitzlehne im Kofferraum
Lendenwirbelstütze Sitz vorn links	Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts
Lenkrad (Sport/Leder - 3-Speichen) mit Multifunktion und Schaltfunktion	Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar
Lenksäule (Lenkrad) längsverstellbar	Line-In-Audioanschluss in Mittelkonsole
Maxi-DOT Farbdisplay	Mittelarmlehne vorn
Motor 2,0 Ltr. - 140 kW TDI	Multifunktionsanzeige
Nebelscheinwerfer	Notrufsystem
Radioempfang digital (DAB+)	Radstand 2791 mm
Reifendruck-Kontrollsystem	Rußpartikelfilter
Rücksitzbank klappbar 1/3-2/3	Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP
Schalt-/Wählhebelgriff Leder	Scheibenwaschdüsen heizbar
Scheibenwischer Aero (Flachblattscheibenwischer)	Scheibenwischer mit Regensensor
Scheinwerfer LED mit adaptiver Lichtverteilung (AFS)	Tagfahrlicht LED
Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA)	Schließ-/Startsystem Kessy
Seitenairbag vorn	Servolenkung elektronisch (Servotronic)
Sitz vorn links höhenverstellbar	Sitz vorn rechts höhenverstellbar
Sitze vorn elektr. verstellbar (mit Memory)	Sitzheizung vorn
Sonnenblende links mit Spiegel	Sonnenblende rechts mit Spiegel
Start/Stop-Anlage	Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum
Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole vorn	Stoßfänger Wagenfarbe

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
Türgriffe außen Wagenfarbe		Türgriffe innen verchromt	
Verglasung getönt		Verzurrösen Koffer-/Laderaum	
Warnanlage für Sicherheitsgurte, Fahrer-/Beifahrerseite		Wegfahrsperre	
Zentralverriegelung			
Sonderausstattung (verifiziert)			
Anhängerkupplung mit Stabilitätskontrolle	✓	Business-Paket Amundsen	✓
Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung	✓	Seitenscheiben hinten und Heckscheibe abgedunkelt (SunSet)	✓
Sprachsteuerung für Infotainment-System	✓	Vorrichtung WLAN-Hotspot	✓
Phonebox	✓	SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)	✓
Audio-Navigationssystem Amundsen	✓	Gepäckraum-Abtrennung (Netz)	✓
Steckdose 230V	✓	Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennung	✓
LM-Felgen 7x18 (Triton)	✓	Reserverad platzsparend	✓
Sonderlackierung Candy-weiss	✓		

Wertbeeinflussende Faktoren

Front

Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, Reparaturmangel, lackieren (Bild 29, Bild 30)

Motorhaube, Steinschlag, auslegen, schleifen, polieren (Bild 27, Bild 28)

Frontscheibe mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag im Sichtfeld, ersetzen (Bild 35, Bild 36)

Dach

Dach, beschädigt, kalt drücken (Bild 19, Bild 20)

Seite links

Tür vorne links, beschädigt, kalt drücken (Bild 37, Bild 38)

C- Säule links, verkratzt, lackieren (Bild 33, Bild 34)

Seite rechts

Tür vorne rechts, beschädigt, ersetzen (Bild 21, Bild 22)

Tür vorne rechts Leiste unten -unlackiert-, beschädigt, ersetzen (Bild 23, Bild 24)

Heck

Stoßfänger hinten Verkleidung unterhalb -unlackiert-, verkratzt, Smartrepair (Bild 31, Bild 32)

Reifen, Felgen, Radkappen

Radkappe(n) vorne rechts, beschädigt, ersetzen (Bild 25, Bild 26)

LM-Rad 1 x beiliegend, verkratzt, lackieren (Bild 17, Bild 18)

Technik

Motor Motorkontrollleuchte, aktiv, prüfen (Bild 16)

Getriebe, untypische Geräusche, prüfen

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 39 Fotos.

Scharrer, Andreas

Der Sachverständige, 26.05.2025

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage

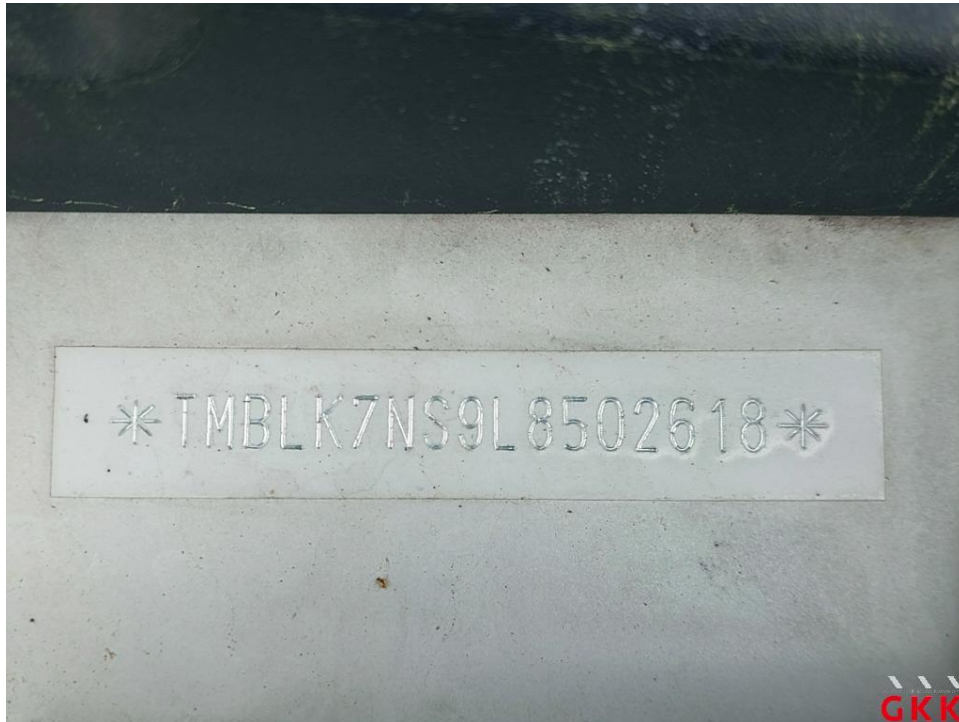


Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

Fotoanlage



Bild 13



Bild 14

Fotoanlage

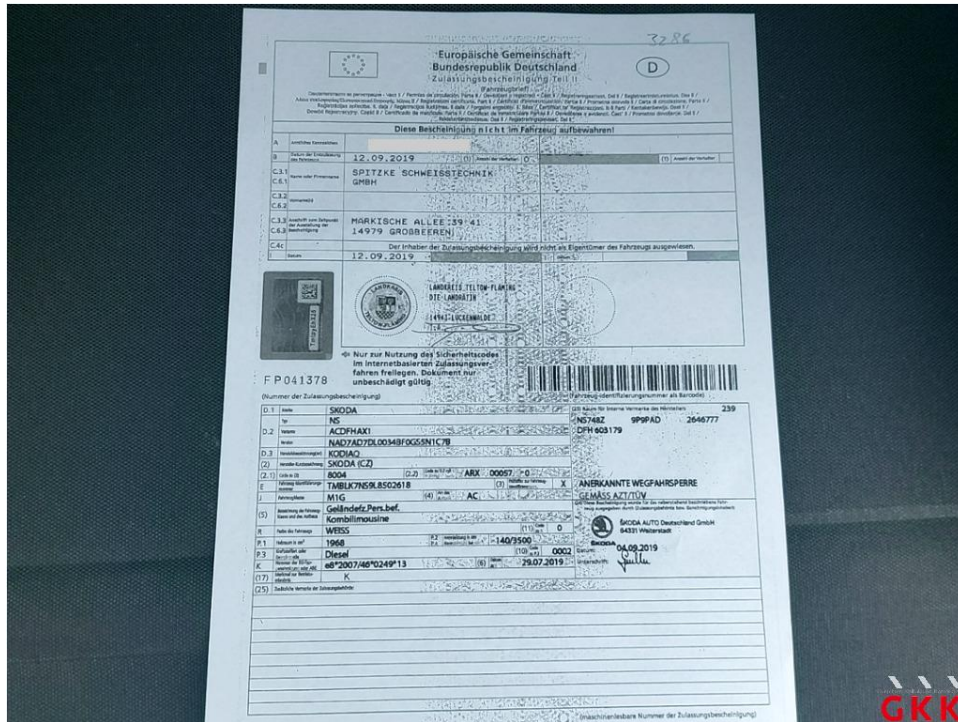


Bild 15



Bild 16 Motor, Motorkontrollleuchte, aktiv, prüfen

Fotoanlage

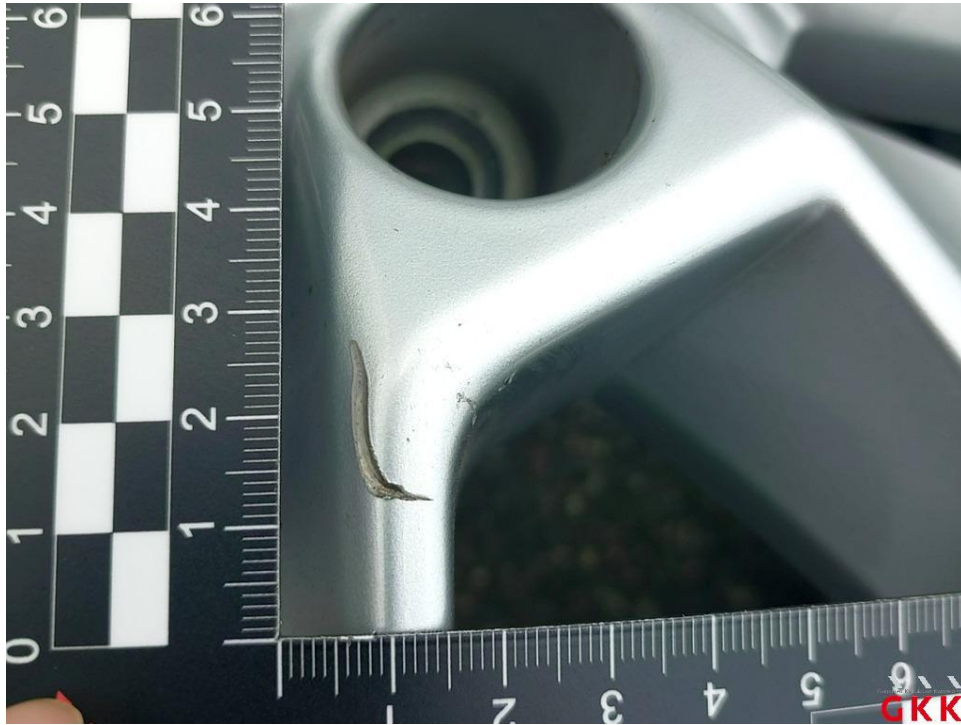


Bild 17 LM-Rad, 1 x beiliegend, verkratzt, lackieren



Bild 18 LM-Rad, 1 x beiliegend, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 19 Dach, beschädigt, kalt drücken

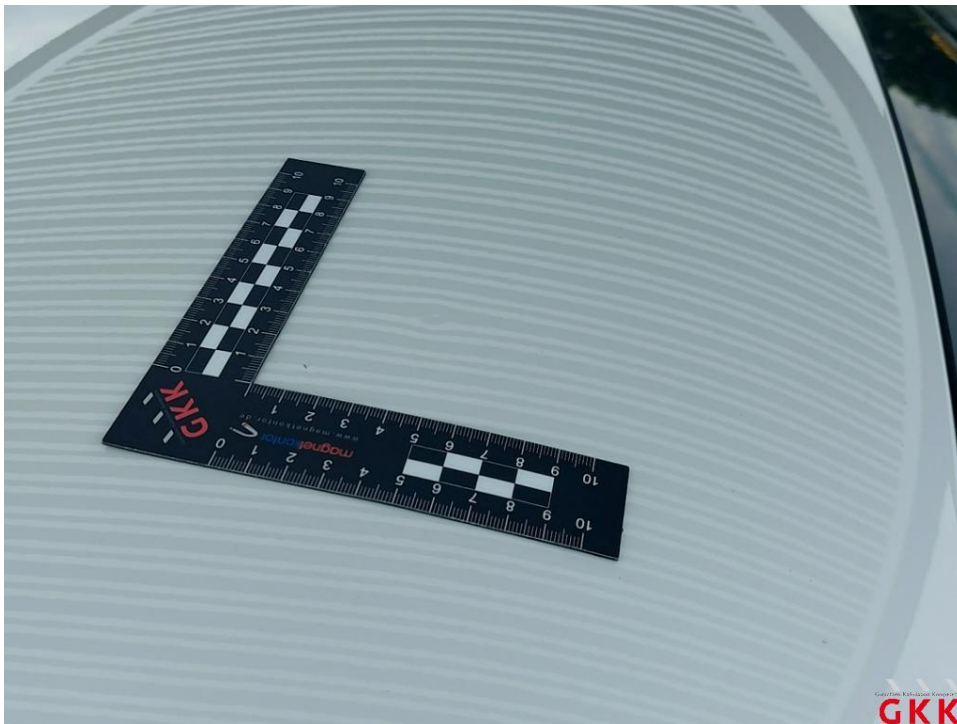


Bild 20 Dach, beschädigt, kalt drücken

Fotoanlage



Bild 21 Tür vorne rechts, beschädigt, ersetzen



Bild 22 Tür vorne rechts, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 23 Tür vorne rechts, Leiste unten -unlackiert-, beschädigt, ersetzen



Bild 24 Tür vorne rechts, Leiste unten -unlackiert-, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 25 Radkappe(n), vorne rechts, beschädigt, ersetzen



Bild 26 Radkappe(n), vorne rechts, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 27 Motorhaube, Steinschlag, auslegen, schleifen, polieren



Bild 28 Motorhaube, Steinschlag, auslegen, schleifen, polieren

Fotoanlage



Bild 29 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, Reparaturmangel, lackieren

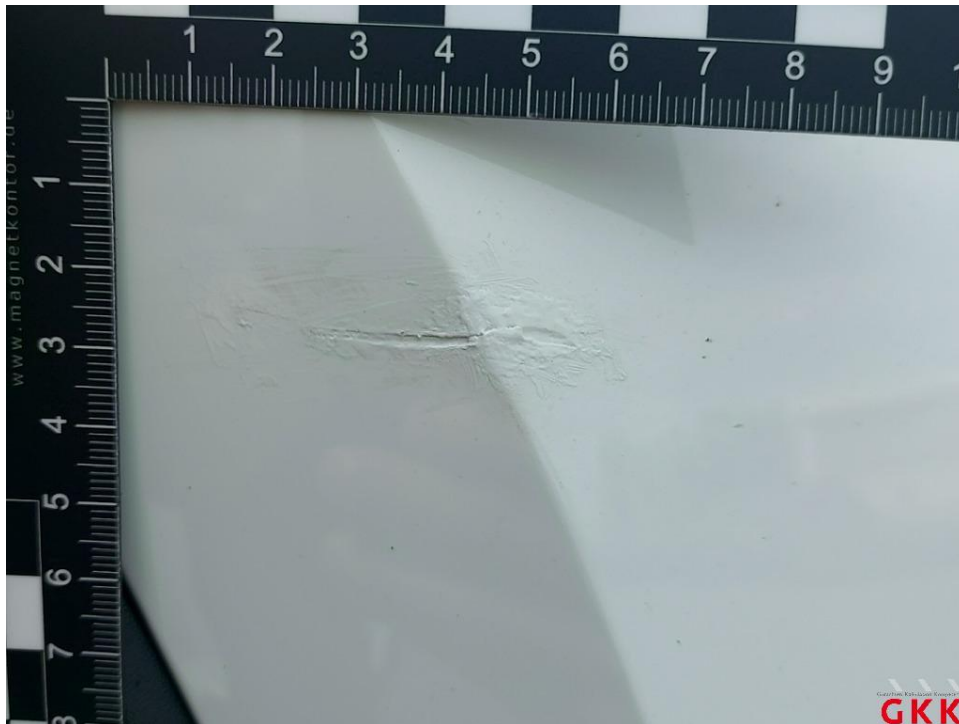


Bild 30 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, Reparaturmangel, lackieren

Fotoanlage



Bild 31 Stoßfänger hinten, Verkleidung unterhalb -unlackiert-, verkratzt, Smartrepair



Bild 32 Stoßfänger hinten, Verkleidung unterhalb -unlackiert-, verkratzt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 33 C- Säule links, verkratzt, lackieren



Bild 34 C- Säule links, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 35 Frontscheibe, mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag im Sichtfeld, ersetzen

Fotoanlage

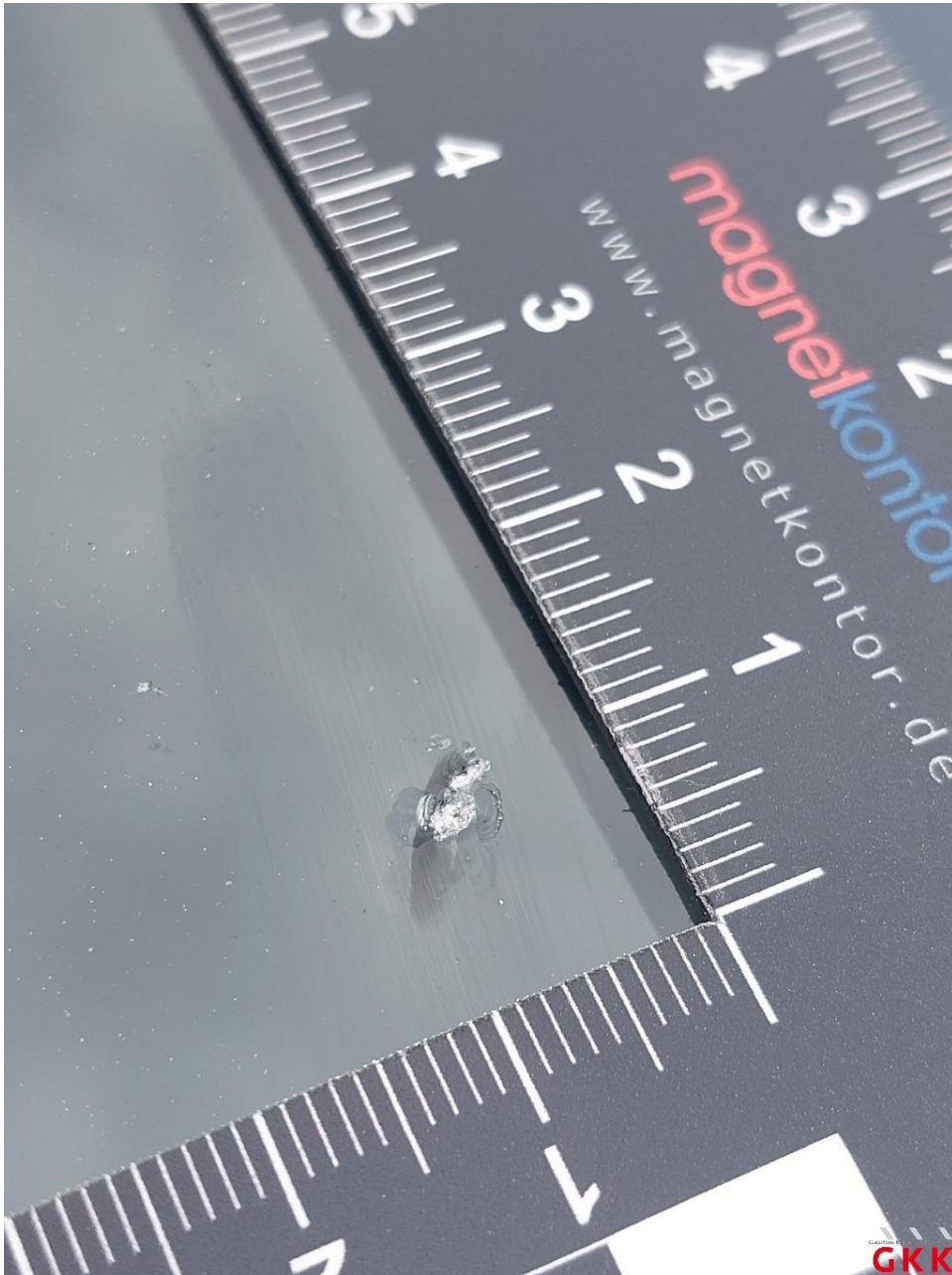


Bild 36 Frontscheibe, mit Regensensor und Frontkamera, Steinschlag im Sichtfeld, ersetzen

Fotoanlage



Bild 37 Tür vorne links, beschädigt, kalt drücken

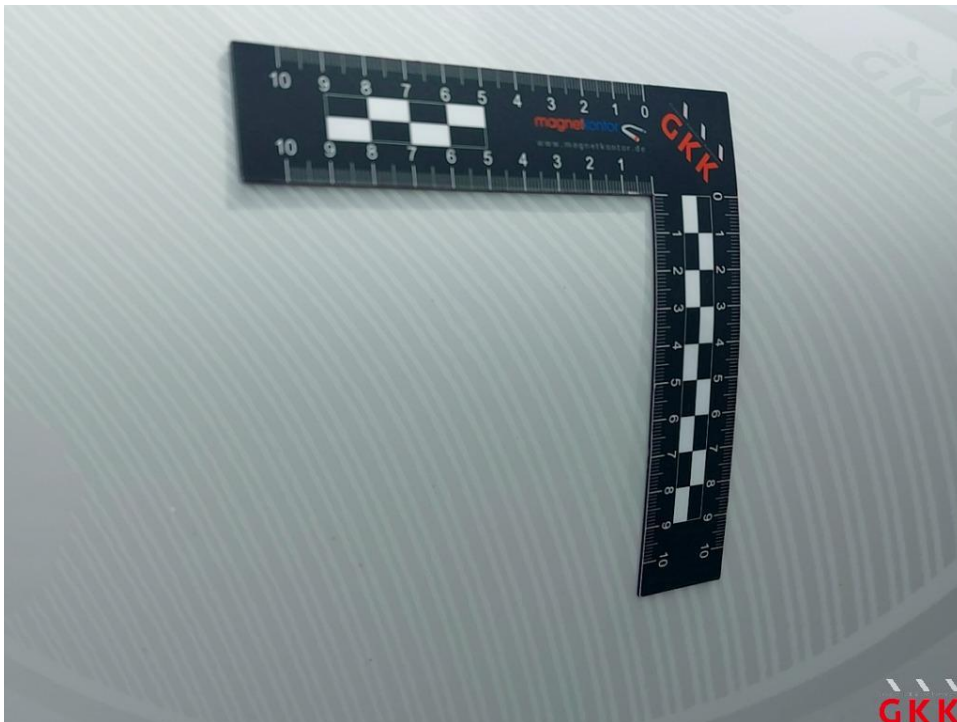


Bild 38 Tür vorne links, beschädigt, kalt drücken

Fotoanlage



Bild 39